**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СОСНОВО – ОЗЕРСКОЕ»**

**№ 11/4**

 **29 октября 2019 г.**

**"Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования "Сосново-Озерское"**

В соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 21 Устава муниципального образования "Сосново-Озерское" Совет депутатов муниципального образования "Сосново-Озерское" решил:

 1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования "Сосново-Озерское" земельный налог с 01 января 2020 года.

 2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Сосново-Озерское" согласно приложению настоящему Решению.

 3. Признать утратившим силу следующие нормативно-правовые акты:

 - Решение Совета депутатов муниципального образования "Сосново-Озерское" от 30 июня 2008 г. № 6/1 "Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования "Сосново-Озерское"

 - Решение Совета депутатов муниципального образования "Сосново-Озерское" от 29 октября 2010 г. №14/1 "О внесении изменений и дополнений в решение от 30.06.2008 №6/1 "Об установлении и введений в действие земельного налога на территории муниципального образования "Сосново-Озерское";

 - Решение Совета депутатов муниципального образования "Сосново-Озерское" от 28 декабря 2015 г. №18/5 "О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Сосново-Озерское", утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования "Сосново-Озерское" от 30 июня 2008 года №6/1.

 4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ярууна», а также разместить на сайте «http://сосново-озёрское.рф».

 5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 г.

 **Глава муниципального образования**

 **«Сосново – Озерское**»  **Э.Б. Дондоков**

Приложение к Решению Совета депутатов

муниципального образования "Сосново-Озерское"

от 29 октября 2019 г. № 11/4

Положение о земельном налоге на территории

муниципального образования "Сосново-Озерское"

1. Общие положения

 Настоящее положение о земельном налоге на территории муниципального образования "Сосново-Озерское", в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет ставки земельного налога (далее - налог), порядок, сроки уплаты налога, а также налоговые льготы по налогу, основания и порядок их применения.

2. Налоговый период. Отчетный период.

 2.1. Налоговым периодом признается год.

 2.2. Отчетным периодом для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки.

 3.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_316370/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304241/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_300880/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

 4.1. Уплата земельного налога за истекший налоговый период производится налогоплательщиками - физическими лицами не позднее 1 декабря, следующего за годом, за который исчислен налог.

 4.2. Земельный налог, подлежащий к уплате по перерасчетам за предыдущие налоговые периоды, уплачивается налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 40 дней со дня получения налогового уведомления.

 4.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог и авансовые платежи по налогу на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Налоговые льготы, основания, порядок их применения

 5.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

 бюджетные учреждения и организации, полностью финансируемые из местного бюджета.

 5.2. Освобождаются от налогообложения следующие налогоплательщики - физические лица:

 - в размере 100 процентов:

 1) ветераны (участники) и инвалиды Великой Отечественной войны;

 2) инвалиды 1 группы;

 3) физические лица - народные дружинники, участвующие в охране общественного порядка в составе народной дружины, осуществляющие свои полномочия в границах территории муниципального образования сельское поселение "Сосново-Озерское" и постоянно проживающие и зарегистрированные по месту жительства на территории муниципального образования сельское поселение "Сосново-Озерское".

 - в размере 50 процентов:

 1) инвалиды 2 группы.

 Налоговые льготы представляются налогоплательщикам - физическим лицам, уплачивающих налог на основании документов, подтверждающих право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) и налоговых уведомлений.

 5.3. Документы, подтверждающие право на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.