**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СОСНОВО-ОЗЕРСКОЕ» ЕРАВНИНСКОГО РАЙОНА**

с. Сосново-Озерское

Принят Советом депутатов

муниципального образования

«Сосново-Озерское»

 от 01.10.2020 г. №16/2

Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда

В соответствии с частью 1 статьи 7 Закона Республики Бурятия от 29.12.2005 N 1440-III "Об установлении порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма", Совет депутатов муниципального образования «Сосново-Озерское» решил:

1. Пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, установить в размере:

- 1,7 величины прожиточного минимума на душу населения в Республике Бурятия для одиноко проживающего гражданина;

-1,3 величины прожиточного минимума на душу населения в Республике Бурятия для семьи из двух человек и более.

2. Пороговое значение стоимости имущества, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее - пороговое значение стоимости имущества) установить исходя из средней рыночной стоимости одного кв. м. жилья, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и нормы предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

Пороговое значение стоимости имущества рассчитывается по формуле:

ПС = 0,2 x РЦ x НП, где:

ПС - пороговое значение стоимости имущества, руб.;

РЦ - средняя расчетная рыночная стоимость одного кв. м. жилья по Республике Бурятия, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на момент определения порогового значения стоимости имущества, руб.;

НП - норма предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, установленная решением Совета депутатов муниципального образования «Сосново-Озерское», кв. м.;

0,2 - коэффициент от стоимости приобретаемого жилого помещения, равнозначный первоначальному взносу по ипотечному кредиту.

3. С целью признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, определять пороговое значение дохода и пороговое значение стоимости имущества не чаще одного раза в год.

4. Признать утратившим силу Решения Совета депутатов муниципального образования «Сосново-Озерское»:

- от 23.10.2015 N 14/3 "Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

- от 24.04.2019 г. №7/2 «Об установлении пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда, на 2019 год».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на сайте сосново-озёрское.рф

**Глава муниципального**

**образования «Сосново-Озерское» Э.Б. Дондоков**

исп. Дымбрылова Н.Г. 8 (301-35)21167